



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.07.2025

№ 1943

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 30.04.2025 № 1336 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 23.06.2025 № 7530:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 30.04.2025 № 1336 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 276 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0390002:507 (115 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Заречная, з/у 45;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:13840 (14 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Гамовское, д. Заречная;

- в кадастровом квартале 59:32:0290002 (147 кв.м).

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Заречная (4500098701)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. в подпункте 5.1 пункта 5 Распоряжения цифры «219,80» заменить на «229,55»;

1.3. приложения № 1 и № 2 к Распоряжению оставить без изменений;

1.4. приложение № 3 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером 59:32:0000000:13840:

- Площадь земельного участка – 34 355 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитут – 14 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 14 455 553,35 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 420,77 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $14 \cdot 420,77 \cdot 49 \cdot 0,01\% = 28,86$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $14 \cdot 420,77 \cdot 0,1\% = 5,89$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 28,86 руб.**

2. в кадастровом квартале 59:32:0290002:

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 147 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 года
- Размер платы за сервитут: $147 \cdot 278,62 \cdot 49 \cdot 0,01\% = 200,69$ руб.
- 0,1% от кадастровой стоимости: $147 \cdot 278,62 \cdot 0,1\% = 40,96$ руб.
- **Итого размер платы за сервитут составляет: 200,69 руб.**

Размер платы за весь срок сервитута – 229,55 рублей (Двести двадцать девять рублей 55 копеек), без учета НДС. НДС уплачивается налоговым агентом.

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481 КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 031006430000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997 ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 14.07.2025 № 1943

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

